

## POLYOFFICE – MISE À JOUR DES BIBLES D'ACTES – AVRIL 2015

### **115 NOUVEAUX ACTES, 415 ACTES ACTUALISÉS**

*Fort de son expertise éditoriale, LexisNexis est soucieux d'offrir toujours plus d'actualité et de sécurité juridique. Riches de près de **8000 modèles et formules**, les 22 Bibles d'actes font l'objet d'une veille législative et jurisprudentielle quotidienne. Véritables « boîtes à outils », ces bibles sont également améliorées et enrichies grâce aux remarques et retours des praticiens qui bénéficient ainsi de la plus grande variété de modèles disponibles quelle que soit leur pratique.*

### **Textes traités**

- **Loi n° 2015-177 du 16 février 2015, relative à la modernisation et à la simplification du droit et des procédures dans les domaines de la justice et des affaires intérieures (art. 7 et 9)**

*Bible Procédure :*

- *Article 7 : mise à jour de l'acte Demande de révision de la prestation compensatoire sous forme de rente suite à la modification de l'article 33 de la loi n° 2004-439 du 26 mai 2004 - pour la prestation compensatoire sous forme de rente viagère, fixée avant le 30 juin 2000, il est tenu compte de la durée du versement de la rente et du montant déjà versé en cas de demande de révision ;*
- *Article 9 : abrogation de l'article 2279 du Code civil - la séquence « Actions possessoires » devient « Référé possessoire » - mise à jour et suppression d'actes.*

- **Loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises (loi dite « Pinel »).** - (art. 25, VI : modifie CSS, art. L. 131-6-2 applicable aux cotisations et aux contributions de sécurité sociale dues au titre des périodes courant à compter du 1er janvier 2015)  
*Mise à jour des actes dans les bibles SARL, SELARL, EURL, Sociétés civiles et SNC.*
  
- **Loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (dite « loi Alur ») et décret n° 2014-1572 du 22 décembre 2014 fixant la liste des documents susceptibles d'être demandés au propriétaire d'un immeuble par le titulaire du droit de préemption en application de l'article L. 213-2 du Code de l'urbanisme (Cession de parts de SCI : l'article art. 149 de la loi modifie les articles L. 213-1 et suiv. du Code de l'urbanisme relatifs au droit de préemption urbain)**  
*Bible sociétés civiles, mise à jour de l'acte de cession de parts.*
  
- **Loi n° 2014-1655 du 29 décembre 2014 de finances rectificative pour 2014 (art. 55 : modifie CGI, art. 726, l'assiette spécifique des droits d'enregistrement dus lors de la cession des titres de personnes morales à prépondérance immobilière est supprimée)**  
*Mise à jour des actes de cessions de parts dans les bibles SARL, EURL et Sociétés civiles.*
  
- **Ordonnance n° 2014-863 du 31 juillet 2014 relative au droit des sociétés, prise en application de l'article 3 de la loi n° 2014-1 du 2 janvier 2014 habilitant le Gouvernement à simplifier et sécuriser la vie des entreprises (art. 37 : modifie C. civ. art. 1843-4)**  
*Bible société agricole : mise à jour des actes de constitution de GFA, EARL, GF, SICA, SCEA et GAEC.*

➤ **Décret n° 2015-282 du 11 mars 2015 relatif à la simplification de la procédure civile à la communication électronique et à la résolution amiable des différends**

*Bibles Procédure et Procédures civiles d'exécution :*

- Articles 18 et 19 : modification des articles 56 et 58 du Code de procédure civile - mention dans les assignations, requêtes et déclarations qui saisissent la juridiction de première instance, des diligences entreprises en vue de parvenir à une résolution amiable du litige, sauf justification d'un motif légitime tenant à l'urgence ou à la matière considérée, en particulier lorsqu'elle intéresse l'ordre public ;
- Articles 23 et 24 : suppression de l'alinéa 3 de l'article 830 et modification de l'article 831 du Code de procédure qui prévoyait respectivement la possibilité pour le demandeur de s'opposer à la délégation de la tentative de conciliation devant le Tribunal d'instance et la Juridiction de proximité, et pour le défendeur de refuser ladite délégation.

➤ **Décret n° 2015-114 du 2 février 2015 modifiant l'article R. 129-13 du code de la construction et de l'habitation**

*Bible Baux : dans la séquence Bail d'habitation **création d'une Déclaration à l'assureur de l'installation du détecteur** (acte 201).*

➤ **Décret 2014-1189 du 15 octobre 2014 relatif à l'allègement des obligations de publicité des comptes annuels des micro-entreprises et arrêté du 15 octobre 2014 relatif à l'allègement des obligations de publicité des comptes annuels des micro-entreprises**

*Dans les séquences d'approbation des comptes annuels, **création d'une déclaration de confidentialité des comptes annuels** pour les micro-entreprises (bibles SAC, SDI, SELAFA, SAS, SELAS, SARL, EURL, SELARL et SNC) et mise à jour de la lettre de dépôt des comptes au greffe du tribunal de commerce (bibles SAC, SDI, SELAFA, SAS, SELAS, SARL, EURL, SELARL et SNC).*

➤ **Arrêté du 29 déc. 2014 relatif aux conventions de stage dans l'enseignement supérieur**

*Bible Travail : dans la séquence Rupture du contrat, **création d'une attestation de stage** (acte 439).*

➤ **Arrêté du 18 déc. 2014 relatif aux informations contenues dans les conditions générales de vente en matière de garantie légale**

*Bible Contrats : mise à jour des conditions générales de vente (professionnel et consommateur).*

## Enrichissement des bibles

➤ **Bible SA à conseil d'administration :**

*Dans la séquence Constitution, création d'un Contrat d'apport de biens en nature (acte 1906).*

➤ **Bible SA à directoire :**

*Création d'une séquence : Réduction du capital social motivée par des pertes (actes 521 à 533).*

➤ **Bible EURL :**

*Création d'une séquence : Nomination de commissaires aux comptes (obligatoire ou volontaire). - (actes 1506 à 1510).*

➤ **Bible SNC :**

*Création d'une séquence : Transformation d'une SNC en SARL (actes 1354 à 1362). - (Les statuts de la société après transformation en SARL sont dans la bible SARL : acte 1695).*

➤ **Bible Société Civile :**

*Création de trois séquences :*

*Nomination d'un cogérant (actes 1363 à 1370), Transformation d'une société civile en SARL [actes 1354 à 1362 (Les statuts de la société après transformation en SARL sont dans la bible SARL : acte 1697)] et Constitution d'une société civile à capital variable (actes 1371 à 1384).*

➤ **Bible Société agricole :**

*Séquence Cession de parts : refonte de l'acte EARL - Acte de cession de parts (acte 767 remplace acte 651) et de l'acte GAEC - Acte de cession de parts sociales et création de l'acte SCEA - Acte de cession de parts sociales (acte 768).*

➤ **Bible Baux :**

- *Création de la séquence Bail à ferme (actes 172 à 175, 179 à 200, 202 à 204) ;*
- *Mise à jour des actes Bail de locaux à usage commercial (formule développée) et Bail dans le cadre d'un centre commercial.*

➤ **Bible Contrats :**

*Séquence Propriété industrielle : refonte des formules en cession et licence de dessins ou modèles.*

➤ **Bible Procédure :**

- *Procédure civile, séquence Correspondances : refonte d'actes et création d'une Lettre au client - Compte rendu de décision défavorable devant la cour d'appel (acte 719) ;*
- *Procédure civile, séquence TGI (Action au fond - sous-séquences Introduction de l'instance et Incident relatif aux pièces) : refonte d'actes ;*
- *Procédure civile, séquence Cour d'appel : refonte d'actes et création de l'acte Constitution d'avocat par l'intimé (procédure contentieuse à jour fixe (acte 1099) ;*
- *Procédure pénale : refonte d'actes ;*
- *Courriers : refonte d'actes ;*
- *Dossier Cour d'appel : ajout de questions adressées.*

➤ **Bible Procédures civiles d'exécution : 44 actes refondus et création de la séquence Saisies conservatoires - Coffre-fort (actes 409 à 417).**

➤ **Processus : Création de deux processus en cession de fonds de commerce.**

POLYOFFICE (AVRIL 2015)